



Муниципальное образование город Иваново

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
Г. ИВАНОВО
НА ПЕРИОД ДО 2035 ГОДА
(актуализация на 2026 г.)**

Том 2. Обосновывающие материалы

Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия

ШИФР 001.37.1.СТ-ОМ.014.000

Москва, 2025 г.

Наименование документа	ШИФР
Схема теплоснабжения МО г. Иваново на период до 2035 года. Том 1. Утверждаемая часть	001.37.1.СТ-УЧ.001.00
Схема теплоснабжения МО г. Иваново на период до 2035 года. Том 2. Обосновывающие материалы	
Глава 1. Книга 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения (части 1-4)	001.37.1.СТ-ОМ.001.01
Глава 1. Книга 2. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения (части 5-7)	001.37.1.СТ-ОМ.001.02
Глава 1. Книга 3. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения (части 8-13)	001.37.1.СТ-ОМ.001.03
Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	001.37.1.СТ-ОМ.002.00
Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения	001.37.1.СТ-ОМ.003.00
Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	001.37.1.СТ-ОМ.004.00
Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения	001.37.1.СТ-ОМ.005.00
Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	001.37.1.СТ-ОМ.006.00
Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	001.37.1.СТ-ОМ.007.00
Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	001.37.1.СТ-ОМ.008.00
Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	001.37.1.СТ-ОМ.009.00
Глава 10. Перспективные топливные балансы	001.37.1.СТ-ОМ.010.00
Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения	001.37.1.СТ-ОМ.011.00
Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	001.37.1.СТ-ОМ.012.00
Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения	001.37.1.СТ-ОМ.013.00
Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия	001.37.1.СТ-ОМ.014.00
Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций	001.37.1.СТ-ОМ.015.00
Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	001.37.1.СТ-ОМ.016.00
Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	001.37.1.СТ-ОМ.017.00

Наименование документа	ШИФР
Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения	001.37.1.СТ-ОМ.018.00
Глава 19. Оценка экологической безопасности теплоснабжения	001.37.1.СТ-ОМ.019.00

Содержание

1	Общие положения.....	7
2	Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения.....	8
3	Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения	21

Перечень таблиц

Табл. 2.1. Показатели, использованные для определения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения - муниципальном образовании городской округ Иваново Ивановской области по системам теплоснабжения № 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 56, 57 на 2024 год..... 9

Табл. 3.1. График поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами в ценовой зоне теплоснабжения - муниципальном образовании городской округ Иваново Ивановской области, на 2022 - 2026 годы 22

Табл. 3.2. Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения - муниципальном образовании городской округ Иваново Ивановской области на 2024 год 24

Табл. 3.3 Информация о ценах на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ЕТО ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский») в ценовой зоне теплоснабжения «городской округ Иваново» Ивановской области 01.01.2024г. по 30.06.2024г. (руб./Гкал) 26

Табл. 3.4 Информация о ценах на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ЕТО ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский») в ценовой зоне теплоснабжения «городской округ Иваново» Ивановской области 01.07.2024г. по 31.12.2024г. (руб./Гкал) 27

Табл. 3.5 Информация о ценах на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ЕТО АО «ПСК» в ценовой зоне теплоснабжения «городской округ Иваново» Ивановской области 01.01.2024г. по 31.12.2024г. 29

Табл. 3.6 Информация о ценах на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям прочих ЕТО и ТСО в ценовой зоне теплоснабжения «городской округ Иваново» Ивановской области 01.01.2024г. по 31.12.2024г. 29

Табл. 3.7 Информация о ценах на теплоноситель в ценовой зоне теплоснабжения «городской округ Иваново» Ивановской области, поставляемый потребителям ЕТО ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский»), другим теплоснабжающим и теплосетевым организациям в закрытых системах теплоснабжения, рассчитанных в соответствии с Порядком определения цен на 2024 год, (руб./куб.м, без учета НДС) 30

Табл. 3.8 Информация о ценах на горячую воду в ценовой зоне теплоснабжения «Городской округ Иваново» Ивановской области,

поставляемую потребителям ЕТО ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский») с 01.01.2024 по 31.12.2024 г. (закрытые системы ГВС)..... 30

Табл. 3.9 Информация о ценах на горячую воду и теплоноситель в ценовой зоне теплоснабжения «Городской округ Иваново» Ивановской области, поставляемую потребителям ЕТО ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский») с 01.01.2024 по 31.12.2024 г. (открытые системы ГВС) 32

1 Общие положения

Глава 14. «Ценовые (тарифные) последствия» разрабатывается в соответствии с требованиями п. 82 Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 N 154 (в ред. от 03.04.2018) «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку...»:

82. Актуализированная схема теплоснабжения в главе 14 содержит описание изменений (фактических данных) в оценке ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения.

При этом, в ценовых зонах теплоснабжения указанная глава содержит ценовые (тарифные) последствия, возникшие при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения.

2 Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения

Муниципальное образование городской округ Иваново Ивановской области Распоряжением Правительства Российской Федерации от 02.11.2021 № 3127-р отнесен к ценовым зонам теплоснабжения и тарифы на тепловую энергию утверждаются с учетом особенностей ценообразования в ценовых зонах теплоснабжения.

После перехода в ценовую зону теплоснабжения реализуется график поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, используемыми для расчета предельного уровня цены на, тепловую энергию (мощность), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562, в ценовой зоне теплоснабжения - муниципальном образовании городской округ Иваново Ивановской области.

Уровень НВВ и собственных затрат предприятия напрямую не оказывает влияния на принимаемый размер тарифа, так как сам тариф определяется по так называемому методу «альтернативной котельной» и зависит от установленных для региона параметров.

При этом состав НВВ, а особенно наличие в нем амортизации и инвестиционной прибыли напрямую сказывается на возможностях теплоснабжающих организаций осуществлять мероприятия, предусмотренные схемой теплоснабжения. Более подробно инвестиционные возможности предприятий оценены в Главе 12 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения.

Сами показатели, влияющие на определение размере предельного уровня тарифа ежегодно обновляются и на 2024 год приведены в Табл. 2.1. Методика расчета цены приведена в Правилах определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, используемыми для расчета предельного уровня цены на, тепловую энергию (мощность), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562.

Табл. 2.1. Показатели, использованные для определения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения - муниципальном образовании городской округ Иваново Ивановской области по системам теплоснабжения № 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 54, 56, 57 на 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение показателя
1,	Преобладающий вид топлива в системе теплоснабжения	-	Природный газ
2,	Технико-экономические параметры работы котельных		
2.1.	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	7
2.2.	Тип площадки строительства	-	новый осваиваемый под жилищное строительство земельный участок со следующими видами разрешенного использования: «Коммунальное обслуживание», «Общественное использование объектов капитального строительства», «Обслуживание жилой застройки», «Жилая застройка»
2.3.	Площадь земельного участка под строительство	кв.м	500
2.4.	Общая жилая площадь жилого квартала, на территории которого находится котельная	кв.м	75-104
2.5.	Средняя этажность жилищной застройки	этажей	18
2.6.	Тип оборудования по видам используемого топлива	-	Блочно-модульная котельная
2.7.	Коэффициент готовности, учитывающий продолжительность годовой работы оборудования котельной	-	0,97
2.8.	Удельный расход топлива при производстве тепловой энергии котельной	кг у.т./ Гкал	156,1
2.9.	Диапазон объема потребления газа при производстве тепловой энергии котельной	млн куб. м/ год	2,4-4,9
2.10.	Ценовая категория потребителя розничного рынка электрической энергии	-	Первая ценовая категория
2.11.	Расход воды на водоподготовку	куб.м/год	1 871
2.12.	Расход воды на собственные нужды котельной	куб. м/ год	61
2.13.	Объем водоотведения	куб. м/ год	73
2.14.	Базовая величина капитальных	тыс. руб.	67 671

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение показателя
	затрат на строительство котельной		
2.15.	Базовая величина капитальных затрат на основные средства котельной	тыс. руб.	43 385
2.16	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной	-	0,015
3,	Технико-экономические параметры работы тепловых сетей		
3.1.	Температурный график	°С	110/70
3.2.	Теплоноситель	-	горячая вода
3.3.	Расчетное давление в сети	МПа (кгс/кв. см)	0,6 (6,0)
3.4.	Тип схемы тепловых сетей для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	-	двухтрубная, независимая закрытая
3.5.	Способ прокладки тепловой сети для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	-	подземный бесканальный
3.6.	Тип изоляции для территорий, не относящихся к территориям, относящимся к территориям распространения вечномерзлых грунтов	-	пенополиуретан в полиэтиленовой оболочке
3.7.	Параметры тепловой сети:		
3.7.1.	длина тепловой сети	м	974
3.7.2.	средневзвешенный диаметр трубопроводов	мм	191
3.8.	Базовая величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей	тыс. руб.	25 312,41
3.8.1.	Сметная стоимость строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства «Внешние инженерные сети теплоснабжения», учитывающая прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, в ценах 2001 года	тыс. руб.	1 363
3.8.2.	Индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объекту строительства «Внешние инженерные сети теплоснабжения» на базовый (2019) год	-	6,43

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение показателя
3.8.3.	Коэффициент, применяемый для учета повышенной нормы накладных расходов к индексу изменения сметной стоимости	-	1,00
	строительно-монтажных и пусконаладочных работ в случае отнесения поселения, городского округа к районам Крайнего Севера или местностям, приравненным к районам Крайнего Севера		
3.8.4	Базовая величина капитальных затрат на основные средства тепловых сетей для территорий, не относящихся к территориям распространения вечномёрзлых грунтов	тыс. руб.	12 980
3.8.5.	Сметная норма дополнительных затрат по виду строительства «Энергетическое строительство. Тепловые сети»	%	2,6
3.8.6.	Коэффициент к сметным нормам по видам строительства	-	1,1
3.10.	Коэффициент расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств тепловых сетей	-	0,015
4,	Параметры технологического присоединения (подключения) энергопринимающих устройств котельной к электрическим сетям		
4.1.	Общая максимальная мощность энергопринимающих устройств котельной	кВт	110
4.2.	Уровень напряжения электрической сети	кВ	10(6)
4.3.	Категория надежности электроснабжения	-	первая
4.4.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю (котельной)	-	осуществляется
4.5.	Разработка сетевой организацией проектной документации по строительству «последней мили»	-	осуществляется
4.6.	Выполнение сетевой организацией мероприятий, связанных со строительством «последней мили»	-	выполняется
4.6.1.	строительство воздушных линий	-	не осуществляется

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение показателя
4.6.2.	строительство кабельных линий:	-	осуществляется
4.6.2.1.	протяженность линий	км	0,6 (2 линии в траншее по 0,3 км каждая)
4.6.2.2.	сечение жилы	кв.мм	25
4.6.2.3.	материал жилы	-	алюминий
4.6.2.4.	количество жил в линии	штук	3
4.6.2.5.	способ прокладки	-	в траншее
4.6.2.6.	вид изоляции кабеля	-	кабели с изоляцией из поливинилхлоридного пластика или сшитого полиэтилена, с наружной оболочкой или защитным
			шлангом из поливинилхлоридного пластика или кабеля с изоляцией из сшитого полиэтилена с защитным шлангом из полиэтилена (общепромышленное исполнение) или с металлической, свинцовой и другой оболочкой
4.6.3.	строительство пунктов секционирования	-	осуществляется
4.6.4.	количество пунктов секционирования	штук	2
4.6.5.	строительство комплектных трансформаторных подстанций по уровням напряжения	-	не осуществляется
4.6.6.	строительство распределительных трансформаторных подстанций по уровням напряжения	-	не осуществляется
4.6.7.	строительство распределительных пунктов по уровням напряжения	-	не осуществляется
4.6.8.	строительство центров питания, подстанций по уровням напряжения	-	не осуществляется
4.7.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем (котельной) технических условий	-	осуществляется
4.8.	Участие сетевой организации в осмотре должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых устройств заявителя (котельной)	-	осуществляется
4.9.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы устройств в электрической сети	-	осуществляется

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение показателя
4.10.	Базовая величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям	тыс. руб.	17
5,	Параметры подключения (технологического присоединения) котельной к централизованной системе водоснабжения и водоотведения		
5.1.	Объем бака аварийного запаса воды	куб.м	90
5.2.	Размер поперечного сечения трубопровода сетей централизованного водоснабжения и водоотведения	кв. см	ДО 300
5.3.	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки	куб. м/ч	ДО 10
5.4.	Диаметр трубопровода сетей централизованного водоснабжения	мм	25
5.5.	Диаметр трубопровода сетей водоотведения	мм	100
5.6.	Условия прокладки сетей централизованного водоснабжения и водоотведения:		
5.6.1.	тип прокладки сетей централизованного водоснабжения и водоотведения	-	подземная
5.6.2.	материал трубопровода сетей централизованного водоснабжения (водоотведения)	-	полиэтилен, или сталь, или чугун, или иной материал
5.6.3.	глубина залегания	-	ниже глубины промерзания
5.6.4.	стесненность условий при прокладке сетей централизованного водоснабжения и водоотведения	-	городская застройка, новое строительство
5.6.5.	тип грунта	-	по местным условиям
5.7.	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоснабжения	куб. м/сутки	5,45
5.8.	Величина подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки к централизованной системе водоотведения	куб. м/сутки	0,2
5.9.	Протяженность сетей от котельной до места подключения к централизованной системе водоснабжения и водоотведения	м	300
5.10.	Базовая ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети	рублей/ куб. м/сутки	61 211

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение показателя
5.11.	Базовая ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения	рублей/м	45 675
5.12.	Базовая ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети	рублей/ куб. м/сутки	65 637
5.13.	Базовая ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) котельной до точки подключения канализационных сетей к централизованной системе водоотведения	рублей/м	31 684
6,	Параметры подключения (технологического присоединения) котельной к газораспределительным сетям		
6.1.	Тип газопровода	-	оцинкованный, однострубный
6.2.	Тип прокладки газопровода (подземная или надземная (надземная))	-	наземная
6.3.	Диаметр газопровода	мм	100
6.4.	Масса газопровода	т/м	0,0125
6.5.	Протяженность газопровода	м	1000
6.6.	Максимальный часовой расход газа	куб. м/ч	1065
6.7.	Газорегуляторные пункты шкафные	штук	1
6.8.	Тип газорегуляторного пункта	-	2 нитки редуцирования
6.9.	Пункт учета расхода газа	штук	1
6.10.	Базовая величина затрат на технологическое присоединение к газораспределительным сетям	тыс. руб.	2 892
7,	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	-	0,376
8,	Коэффициент для температурных зон		
8.1.	Котельная	-	1,000
8.2.	Тепловые сети	-	1,000
9,	Коэффициент сейсмического влияния		
9.1.	Котельная	-	1
9.2.	Тепловые сети	-	1
9.3.	Степень сейсмической опасности	баллов	6 и менее баллов
10,	Температурная зона	-	III

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение показателя
11,	Коэффициент влияния расстояния на транспортировку основных средств котельной	-	1
12,	Инвестиционные параметры		
12.1.	Базовый уровень нормы доходности инвестированного капитала	%	13,88
12.2.	Базовый уровень ключевой ставки Банка России	%	12,64
12.3.	Срок возврата инвестированного капитала	лет	10
12.4.	Период амортизации котельной и тепловых сетей	лет	15
13,	Штатная численность и базовый уровень оплаты труда персонала котельной/ базовый уровень ежемесячной оплаты труда сотрудника котельной, тыс. рублей / Коэффициент загрузки, процентов / Базовый уровень ежемесячной оплаты труда сотрудника котельной с учетом коэффициента загрузки, тыс. рублей		
13.1.	Начальник котельной	-	1 / 63,9/ 100 / 63,9
13.2.	Старший оператор	-	5 / 47 / 50 / 23,5
13.3.	Слесарь	-	1 / 47 / 100 / 47
13.4.	Инженер-электрик	-	1 / 47 / 33 / 15,5
13.5.	Инженер-химик	-	1 / 47 / 33 / 15,5
13.6.	Инженер КИП	-	1/47 / 33 / 15,5
14,	Величина среднемесячной заработной платы работников организаций по отрасли «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» по г. Москве для расчета коэффициента корректировки базового уровня ежемесячной оплаты труда сотрудника котельной	руб.	112 025
15,	Коэффициент расходов на плату за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в пределах установленных нормативов и (или) лимитов для котельной с использованием угля	-	-
16,	Объем полезного отпуска тепловой энергии котельной, использованный при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)	тыс. Гкал	22,365
17,	Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо при производстве тепловой энергии	руб./Гкал	1096,19

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение показателя
17.1.	фактическая цена на вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения, с учетом затрат на его доставку, с указанием использованных источников информации 2 п/г 2021 года	руб./ тыс. куб. м	по состоянию на 30.11.2022 г. - 6 358,81
17.2.	низшая теплота сгорания вида топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения	ккал/куб. метров	7900
17.3.	значения прогнозных индексов роста цены на топливо: 2022 год 2023 год 2024 год	%	8,5% с 1 декабря 2022 г. 0,0% с 1 января 2023 г. 0,0% с 1 июля 2023 г. 0,0% с 1 января 2024 г. 11,2% с 1 июля 2024 г.
17.4.	наименование организации с наибольшим объемом поставляемого, транспортируемого газа (при утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в отношении системы		ООО «Газпром межрегион-газ Иваново»
	теплоснабжения, в которой преобладает газ)		
18,	Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая возврат капитальных затрат на строительство котельной и тепловых сетей:	руб./Гкал	1 067,57
18.1.	величина капитальных затрат на строительство котельной	тыс. руб.	101 345,89
18.2.	температурная зона и сейсмический район, к которым относится поселение или городской округ, на территории которого находится указанная система теплоснабжения	-	III температурная зона
18.3.	расстояние от границы системы теплоснабжения до границы ближайшего административного центра субъекта Российской Федерации с железнодорожным сообщением	км	ДО 200 КМ
18.4.	отнесение поселения или городского округа, на территории которого находится система теплоснабжения, к территории распространения вечномёрзлых грунтов	-	не отнесен

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение показателя
18.5.	величина капитальных затрат на строительство тепловых сетей	тыс. руб.	37 908,54
18.6.	величина затрат на технологическое присоединение (подключение) к электрическим сетям	тыс. руб.	8 986,75
18.7.	величина затрат на подключение (технологическое присоединение) котельной к централизованной системе водоснабжения и водоотведения в базовом (2019) году с указанием использованных источников данных	тыс. руб.	1 178,03 (водоснабжение) 1 913,63 (водоотведение) Постановление ДЭиТ Ивановской области от 20.12.2018 №239-к/4 (в ред. от 18.01.2019 №1-к/1)
18.8.	величина затрат на подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям в базовом (2019) году с указанием использованных источников данных	тыс. руб.	2 892,00 Таблица ТЭП (V)
18.9.1.	стоимость земельного участка для строительства котельной	тыс. руб.	1 044,65
18.9.2.	удельная стоимость земельного участка с соответствующим видом	тыс. руб./ кв.м	1,395 Приказ Департамента управления
	разрешенного использования с указанием источников данных, использованных при расчете удельной рыночной стоимости земельного участка или удельной кадастровой стоимости земельного участка		имуществом Ивановской области от 25.11.2014 №105 (прил.29) (в ред. от 28.05.2019 №43)
18.10.1.	норма доходности инвестированного капитала	%	9,6
18.10.2.	значение ключевой ставки Банка России	%	7,50% 01.01.2023 -23.07.2023 8,50% 24.07.2023 - 14.08.2023 12,00% 15.08.2023 - 17.09.2023 13,00% 18.09.2023 - 30.09.2023 Средневзвешенная по дням 9 месяцев 2023 года ставка Банка России - 8,40%
18.11.	значения прогнозных индексов цен производителей промышленной продукции (ИЦП): 2020 год 2021 год 2022 год 2023 год 2024 год	%	-2,9% 24,5% 11,4% 2,4% 8,6%

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение показателя
19,	Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов, в том числе:	руб./Гкал	253,68
19.1.	величина расходов на уплату налога на прибыль от деятельности, связанной с производством и поставкой тепловой энергии (мощности)	тыс. руб.	3 498,27
19.2.	величина ставки налога на прибыль от указанной деятельности	%	20
19.3.	величина расходов на уплату налога на имущество	тыс. руб.	2 174,20
19.4.	величина ставки налога на имущество	%	2,2
19.5.	величина расходов на уплату земельного налога	тыс. руб.	1,04
19.6.	величина ставки земельного налога	%	0,1
19.7.	величина кадастровой стоимости земельного участка	тыс. руб.	1 044,65
20,	Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию	руб./Гкал	332,51
	прочих расходов при производстве тепловой энергии:		
20.1.	величина расходов на техническое обслуживание и ремонт основных средств котельной и тепловых сетей в базовом (2019) году	тыс. руб.	845,48
20.2.	величина расходов на электрическую энергию на собственные нужды котельной в базовом (2019) году	тыс. руб.	2 171,62
20.3.	сведения о наименовании гарантирующего поставщика и среднеарифметической величине из значений цен (тарифов), определяемых гарантирующим поставщиком, в базовом (2019) году	руб./кВтч	ООО «ЭСК Гарант» - 6,18
20.4.	величина расходов на водоподготовку и водоотведение котельной в базовом (2019) году	тыс. руб.	35,31

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение показателя
20.5.	сведения о наименовании гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения, гарантирующей организации в сфере водоотведения и величина действующих на день окончания базового (2019) года тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и тарифов на водоотведение, установленных для указанных организаций	руб./куб. метров	АО «Водоканал» тариф на питьевую воду - 17,75 тариф на водоотведение-13,99
20.6.	величина расходов на оплату труда персонала котельной в базовом (2019) году, включая величину расходов на уплату страховых взносов	тыс. руб.	1 599,71
20.7.	величина иных прочих расходов при производстве тепловой энергии котельной	тыс. руб.	469,42
21,	Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов по сомнительным долгам	руб./Гкал	55,00
22,	Величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию отклонений фактических индексов от прогнозных, используемых при расчете предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность):	руб./Гкал	-

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение показателя
22.1.	величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на топливо, а также фактическая цена на вид топлива, использование которого преобладает в системе теплоснабжения, используемая при расчете фактической составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию расходов на топливо	руб./Гкал	-
22.2.	величина составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающая компенсацию отклонений фактических показателей от прогнозных показателей при расчете составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов, а также фактические ставки налогов (рублей/Гкал), используемые при расчете фактической составляющей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), обеспечивающей компенсацию расходов на уплату налогов	руб./Гкал	-

3 Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения

Указом Губернатора Ивановской области от 28.04.2022 № 41-уг утвержден график поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, используемыми для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562, в ценовой зоне теплоснабжения - муниципальном образовании городской округ Иваново Ивановской области на 2022-2026 годы – см. Табл. 3.1.

В соответствии с этим графиком и Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, используемыми для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15.12.2017 № 1562, Департаментом энергетики и тарифов Ивановской области ежегодно осуществляется установление предельного уровня цены на тепловую энергию и мощность.

Постановлением Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 10.11.2023 г. № 44-т/11 был установлен предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения - муниципальном образовании городской округ Иваново Ивановской области на 2024 год– см. Табл. 3.2.

Фактически действовавшие в 2024 году тарифы, приведены в Табл. 3.3-Табл. 3.9.

Табл. 3.1. График поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами в ценовой зоне теплоснабжения - муниципальном образовании городской округ Иваново Ивановской области, на 2022 - 2026 годы

№ пп	Наименование единой теплоснабжающей ор- ганизации	Номер системы теплоснабжения *	Доля, применяемая к индикативному предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность), %					
			1 полугодие 2022 года	2 полугодие 2022 года, 1 по- лугодие 2023 года	2 полугодие 2023 года, 1 по- лугодие 2024 года	2 полугодие 2024 года, 1 по- лугодие 2025 года	2 полугодие 2025 года, 1 по- лугодие 2026 года	2 полугодие 2026 года
1	ПАО «Т ПЛЮС»	1 (для потребителей, подключенных к тепловым сетям ПАО «Т Плюс», и населения по ул. 3-я Южная, 4А)	63,3677%	70,69%	78,02%	85,35%	92,67%	100,00%
		1 (для потребителей, поставка тепловой энергии которым осуществляется с использованием тепловых сетей ПАО «Т ПЛЮС», ДО 28.12 2021 г. находившихся в эксплуатации у ЗАО «ИвТБС»)	80,9690%	84,78%	88,58%	92,39%	96,19%	100,00%
		1 (для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ТЭС» (кроме населения)	73,9252%	79,14%	84,36%	89,57%	94,79%	100,00%
		1 (для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ТЭС» (население по ул. Лежневская, д. 164а, 166а, ул. Московская, д. 62)	72,2081%	77,77%	83,32%	88,88%	94,44%	100,00%
		1 (для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «Энергосервисная компания»)	71,6483%	77,32%	82,99%	88,66%	94,33%	100,00%
		1 (для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «Энергосетьком»)	95,5359%	97,77%	100,00%	-	-	-
		1 (для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «Ивановская областная типография - ИОТ»)	76,0327%	80,83%	85,62%	90,41%	95,21%	100,00%
		25 (для потребителей, имевших договорные отношения с АО «Ивхимпром» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)	89,0654%	91,80%	94,53%	97,27%	100,00%	-
		33 (для потребителей, имевших договорные отношения с ООО «Ресурсэнерго» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)	84,5425%	87,63%	90,73%	93,82%	96,91%	100,00%

№ пп	Наименование единой теплоснабжающей ор- ганизации	Номер системы теплоснабжения *	Доля, применяемая к индикативному предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность), %					
			1 полугодие 2022 года	2 полугодие 2022 года, 1 по- лугодие 2023 года	2 полугодие 2023 года, 1 по- лугодие 2024 года	2 полугодие 2024 года, 1 по- лугодие 2025 года	2 полугодие 2025 года, 1 по- лугодие 2026 года	2 полугодие 2026 года
2	ФГБОУ ВО «Иванов- ская пожарно-спаса- тельная академия ГПС МЧС России»	53	71,5058%	77,20%	82,90%	88,60%	94,30%	100,00%
3	ООО «Гринбилль Тепло»	54	95,6756%	100,00%	-	-	-	-
4	ООО «Тепловые си- стемы»	55 (для потребителей, имевших договорные от- ношения с ЗАО «НТК» на дату, предшествую- щую дате окончания переходного периода)	84,4104%	87,53%	90,65%	93,76%	96,88%	100,00%

* Нумерация систем теплоснабжения приведена в соответствии с таблицей 45 «Реестр существующих изолированных систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа» утверждаемой части Схемы теплоснабжения в административных границах города Иваново на период до 2035 года, утвержденной постановлением Администрации города Иванова от 29.12.2021 № 1619 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Иванова»

Табл. 3.2. Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения -муниципальном образовании городской округ Иваново Ивановской области на 2024 год

№ п/п	Наименование единой теплоснабжающей организации	Номер системы теплоснабжения <*>	Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность)			
			с 01.01.2024 по 30.06.2024		с 01.07.2024 по 31.12.2024	
			руб./Гкал (без НДС)	руб./Гкал л (с НДС)	руб./Гкал (без НДС)	руб./Гкал л (с НДС)
1	ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский»)	1 (для потребителей, подключенных к тепловым сетям ПАО «Т Плюс», и население по ул. 3-я Южная, 4А)	2 146,46	2 575,75	2 394,02	2 872,82
2	ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский»)	1 (для потребителей, поставка тепловой энергии которым осуществляется с использованием тепловых сетей ПАО «Т Плюс», до 28.12.2021г. находившихся в эксплуатации у ЗАО «ИВТБС»)	2 436,98	2 924,38	2 591,49	3 109,79
3	ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский»)	1 (для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ТЭС» (кроме населения)	2 320,88	2 785,06	2 512,39	3 014,87
4	ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский»)	1 (для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ТЭС» (население по ул. Лежневская, д. 164а, 166а, ул. Московская, д. 62)	2 292,27	2 750,72	2 493,04	2 991,65
5	ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский»)	1 (для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «Энергосервисная компания»)	2 283,19	2 739,83	2 486,87	2 984,24
6	ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский»)	1 (для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «Энергосетьком»)	2 751,16	3 301,39	2 804,95	3 365,94
7	ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский»)	1 (для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «Ивановская областная типография - ИОТ»)	2 355,54	2 826,65	2 535,96	3 043,15
8	ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский»)	25 (для потребителей, имевших договорные отношения с АО «Ивхимпром» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)	2 600,67	3 120,80	2 728,37	3 274,04
9	ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский»)	33 (для потребителей, имевших договорные отношения с ООО «Ресурсэнерго» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)	2 496,13	2 995,36	2 631,60	3 157,92
10	ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский»)	1,2, 3,4, 5,6, 7,8,9, 10, 11, 12, 13 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20,21 (от сетей), 22, 23, 24,25,26, 27, 28, 29,30,31,32, 33,34 (от сетей), 35, 36, 37, 38, 39,40, 41, 42,43,46,47, 48, 49, 50,51,57	2 751,16	3 301,39	2 804,95	3 365,94
11	ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский»)	44 (на коллекторах котельной АО «Владгазкомпания», ул. Революционная, д. 26, корп. 1, соор. 1)	2751,16	3 301,39	2 804,95	3 365,94
12	ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский»)	45 (от котельной АО «Владгазкомпания», мкр. Новая Ильинка)	2 751,16	3 301,39	2 804,95	3 365,94
13	ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский»)	21 (на коллекторах котельной № 46 АО «ИвГТЭ»)	2 751,16	3 301,39	2 804,95	3 365,94

№ п/ п	Наименование единой теплоснабжающей организации	Номер системы теплоснабжения <*>	Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность)			
			с 01.01.2024 по 30.06.2024		с 01.07.2024 по 31.12.2024	
			руб./Гкал (без НДС)	руб./Гкал л (с НДС)	руб./Гкал (без НДС)	руб./Гкал л (с НДС)
14	ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский»)	34 (на коллекторах котельной ООО «СТС»)	2 751,16	3 301,39	2 804,95	3 365,94
15	АО «ПСК»	52	2 751,16	3 301,39	2 804,95	3 365,94
16	ФГБОУ ВО Ивановская пожарно-спасательная академия ГПС МЧС России	53	2 280,71	2 736,85	2 485,19	2 982,23
17	ООО «НСК» <***>	54	3 301,39	3 301,39	3 365,94	3 365,94
18	ООО «Тепловые системы» <***>	55 (для потребителей, имевших договорные отношения с ЗАО «НТК» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)	2 992,71	2 992,71	3 155,91	3 155,91
19	ООО «Тепловые системы» <***>	55 (за исключением потребителей, имевших договорные отношения с ЗАО «НТК» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)	3 301,39	3 301,39	3 365,94	3 365,94
20	ООО «Квартал» <***>	56	3 301,39	3 301,39	3 365,94	3 365,94

"<*>Наименование единой теплоснабжающей организации указано справочно, предельный уровень цены устанавливается для системы теплоснабжения.

<***> Нумерация систем теплоснабжения приведена в соответствии с таблицей 67 «Реестр существующих изолированных систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа» утверждаемой части Схемы теплоснабжения в административных границах города Иваново на период до 2035 года, актуализированной постановлением администрации города Иванова от 27.09.2023 № 1940 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Иванова».

<***> Организация применяет упрощенную систему налогообложения."

Табл. 3.3 Информация о ценах на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ЕТО ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский») в ценовой зоне теплоснабжения «городской округ Иваново» Ивановской области 01.01.2024г. по 30.06.2024г. (руб./Гкал)

I. Группы потребителей по типу и характеристикам потребления	Исходя из групп потребителей по утвержденным ПУЦ и графикам доведения с 01.01.2024-30.06.2024 года														
	1. подключенные к СЦТ в зоне деятельности ЕТО ПАО "Т Плюс" (филиал "Владимирский")														
	По СЦТ № 1	По СЦТ № 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 (от сетей), 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 (от сетей), 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 46, 47, 48, 49, 50, 51	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к магистральным тепловым сетям ПАО «Т Плюс», и население по ул. 3-я Южная, 4А	По СЦТ № 1 для потребителей, поставка тепловой энергии которым осуществляется с использованием тепловых сетей ПАО «Т Плюс», до 28.12.2021г. находившихся в эксплуатации у ЗАО «ИвТБС»	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «Энергосервисная компания»	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ТЭС»	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ТЭС» (кроме населения)	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «Ивановская областная типография - ИИОТ»	По СЦТ № 45 (от котельной АО Владгазкомпания», мкр. Новая Ильинка)	По СЦТ № 44 (на коллекторах котельной АО «Владгазкомпания», ул. Революционная, д 26, корп. 1, соор 1)	По СЦТ № 21 (на коллекторах котельной № 46 АО «ИвГТЭ»)	По СЦТ № 34 (на коллекторах котельной ООО «СТС»)	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ТЭС» (население по ул.Лежневская, д. 164а, 166а, ул.Московская, д. 62)	По СЦТ № 25 (для потребителей, имевших договорные отношения с АО «Ивхимпром» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)	По СЦТ № 33 (для потребителей, имевших договорные отношения с ООО «Ресурс-энерго» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)
Население и потребители, приравненные к категории население (с НДС)	2 346,78	2 346,78	1 579,64	2 018,42	1 786,07	-	-	-	2 725,00	2 652,16	-	-	1 800,02	-	-
Потребители - организации, оказывающие услуги по транспортировке (передаче) тепловой энергии (мощности), приобретающие тепловую энергию (мощность) по договорам поставки в целях компенсации потерь, в отношении которых в договорах не предусмотрен эталонный уровень потерь, или приобретающие тепловую энергию (мощность) в рамках предусмотренного в договоре эталонного уровня потерь	1 017,45	2 257,01	1 083,83	1 083,83	1 083,83	1 071,43	1 083,83	1 083,83	-	-	-	-	1 083,83	-	-

I. Группы потребителей по типу и характеристикам потребления	Исходя из групп потребителей по утвержденным ПУЦ и графикам доведения с 01.01.2024-30.06.2024 года														
	1. подключенные к СЦТ в зоне деятельности ЕТО ПАО "Т Плюс" (филиал "Владимирский")														
	По СЦТ № 1	По СЦТ № 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 (от сетей), 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 (от сетей), 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 46, 47, 48, 49, 50, 51	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к магистральным тепловым сетям ПАО «Т Плюс», и население по ул. 3-я Южная, 4А	По СЦТ № 1 для потребителей, поставка тепловой энергии которым осуществляется с использованием тепловых сетей ПАО «Т Плюс», до 28.12.2021г. находившихся в эксплуатации у ЗАО «ИвТБС»	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «Энергосервисная компания»	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ТЭС» (кроме населения)	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ТЭС» (кроме населения)	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «Ивановская областная типография - ИОТ»	По СЦТ № 45 (от котельной АО Владгаз-компания», мкр. Новая Ильинка)	По СЦТ № 44 (на коллекторах котельной АО «Владгаз-компания», ул. Революционная, д. 26, корп. 1, соор. 1)	По СЦТ № 21 (на коллекторах котельной № 46 АО «ИвГТЭ»)	По СЦТ № 34 (на коллекторах котельной ООО «СТС»)	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ТЭС» (население по ул. Лежневская, д. 164а, 166а, ул. Московская, д. 62)	По СЦТ № 25 (для потребителей, имевших договорные отношения с АО «Ивхимпром» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)	По СЦТ № 33 (для потребителей, имевших договорные отношения с ООО «Ресурс-энерго» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)
Прочие потребители тепловой энергии (мощности), которые не удовлетворяют ни одному из вышеперечисленных критериев	1 955,65	1 955,65	1 316,37	1 682,02	1 488,39	1 973,09	1 535,69	1 579,46	2 270,83	2 210,13	2 218,10	2 481,78	-	1 850,20	1 756,24

Табл. 3.4 Информация о ценах на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ЕТО ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский») в ценовой зоне теплоснабжения «городской округ Иваново» Ивановской области 01.07.2024г. по 31.12.2024г. (руб./Гкал)

I. Группы потребителей по типу и характеристикам потребления	Исходя из групп потребителей по утвержденным ПУЦ и графикам доведения с 01.07.2024-31.12.2024 года														
	1. подключенные к СЦТ в зоне деятельности ЕТО ПАО "Т Плюс" (филиал "Владимирский")														
	По СЦТ № 1	По СЦТ № 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 (от сетей), 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 (от сетей), 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 46, 47, 48, 49, 50, 51	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к магистральным тепловым сетям ПАО «Т Плюс», и население по ул. 3-я Южная, 4А	По СЦТ № 1 для потребителей, поставка тепловой энергии которым осуществляется с использованием тепловых сетей ПАО «Т Плюс», до 28.12.2021г. находившихся в эксплуатации у ЗАО «ИвТБС»	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «Энергосервисная компания»	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ТЭС» (кроме населения)	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ТЭС» (кроме населения)	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «Ивановская областная типография - ИОТ»	По СЦТ № 45 (от котельной АО Владгаз-компания», мкр. Новая Ильинка)	По СЦТ № 44 (на коллекторах котельной АО «Владгаз-компания» ул. Революционная, д. 26, корп. 1, соор. 1)	По СЦТ № 21 (на коллекторах котельной № 46 АО «ИвГТЭ»)	По СЦТ № 34 (на коллекторах котельной ООО «СТС»)	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ТЭС» (население по ул. Лежневская, д. 164а, 166а, ул. Московская, д. 62)	По СЦТ № 25 (для потребителей, имевших договорные отношения с АО «Ивхимпром» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)	По СЦТ № 33 (для потребителей, имевших договорные отношения с ООО «Ресурс-энерго» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)
Население и потребители, приравненные к категории население (с НДС)	2 623,70	2 623,70	1 766,04	2 256,60	1 996,82	-	-	-	3 046,55	2 965,12	-	-	2 012,42	-	-

I. Группы потребителей по типу и характеристикам потребления	Исходя из групп потребителей по утвержденным ПУЦ и графикам доведения с 01.07.2024-31.12.2024 года														
	1. подключенные к СЦТ в зоне деятельности ЕТО ПАО "Т Плюс" (филиал "Владимирский")														
	По СЦТ № 1	По СЦТ № 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 (от сетей), 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 (о- сетей), 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 46, 47, 48, 49, 50, 51	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к магистральным тепловым сетям ПАО «Т Плюс», и население по ул. 3-я Южная, 4А	По СЦТ № 1 для потребителей, поставка тепловой энергии которым осуществляется с использованием тепловых сетей ПАО «Т Плюс», до 28.12.2021г. находившихся в эксплуатации у ЗАО «ИВТБС»	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «Энергосервисная компания»	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «Энергосетьком»	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ТЭС» (кроме населения)	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «Ивановская областная типография - ИОТ»	По СЦТ № 45 (от котельной АО «Владгазкомпания», мкр. Новая Ильинка)	По СЦТ № 44 (на коллекторах котельной АО «Владгазкомпания» ул. Революционная, д. 26, корп. 1, соор.1)	По СЦТ № 21 (на коллекторах котельной № 46 АО «ИВГТЭ»)	По СЦТ № 34 (на коллекторах котельной ООО «СТС»)	По СЦТ № 1 для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ТЭС» (население по ул. Лежневская, д. 164а, 166а, ул.Московская, д. 62)	По СЦТ № 25 (для потребителей, имевших договорные отношения с АО «Ивхимпром» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)	По СЦТ № 33 (для потребителей, имевших договорные отношения с ООО «Ресурс-энерго» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)
Потребители - организации, оказывающие услуги по транспортировке (передаче) тепловой энергии (мощности), приобретающие тепловую энергию (мощность) по договорам поставки в целях компенсации потерь, в отношении которых в договорах не предусмотрен эталонный уровень потерь, или приобретающие тепловую энергию (мощность) в рамках предусмотренного в договоре эталонного уровня потерь	1 137,51	2 523,34	1 211,72	1 211,72	1 211,72	1 197,86	1 211,72	1 211,72	-	-	-	-	1 211,72	-	-
Прочие потребители тепловой энергии (мощности), которые не удовлетворяют ни одному из вышеперечисленных критериев	2 186,42	2 186,42	1 471,70	1 880,50	1 664,02	2 205,91	1 716,90	1 765,84	2 538,79	2 470,93	2 479,84	2 774,63	-	2 068,52	1 963,48

Табл. 3.5 Информация о ценах на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ЕТО АО «ПСК» в ценовой зоне теплоснабжения «городской округ Иваново» Ивановской области 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

Наименование потребителя	Период действия цены	Цена, руб. без НДС/Гкал	Цена, руб. с НДС/Гкал
Бюджетные потребители	С 01.01.2024 по 30.06.2024	2 044,73	2 453,68
	С 01.07.2024 по 31.12.2024	2 286,01	2 743,21
Прочие потребители	С 01.01.2024 по 30.06.2024	2 044,73	2 453,68
	С 01.07.2024 по 31.12.2024	2 286,01	2 743,21

Табл. 3.6 Информация о ценах на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям прочих ЕТО и ТСО в ценовой зоне тепло-снабжения «городской округ Иваново» Ивановской области 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

Наименование организации	Тариф на тепловую энергию для потребителей (без НДС)		Тариф на тепловую энергию для населения (с НДС)		Примечание
	Тариф на 2024 год, руб./Гкал		Тариф на 2024 год, руб./Гкал		
	1 полугодие 2024 года	2 полугодие 2024 года	1 полугодие 2024 года	2 полугодие 2024 года	
ФГБОУ ВО Ивановская пожарно-спасательная академия ГПС МЧС России (ЕТО-3)	временно нет данных	временно нет данных	временно нет данных	временно нет данных	Постановлением от 10.11.2023 № 44-т/11 Департаментом установлен предельный (максимальный) уровень цены на тепловую энергию на 2024 год. Числовое значение Департаментом не устанавливается
ООО "НСК" (ЕТО-4)(ООО «ИнвестЭнерго»)	2 385,97	2 667,51	НДС не облагается	НДС не облагается	Постановлением от 10.11.2023 № 44-т/11 Департаментом установлен предельный (максимальный) уровень цены на тепловую энергию на 2024 год. В данной таблице указана цена на тепловую энергию в рамках предельного уровня, применяемая в счетах-фактурах потребителям согласно "Ценовому меню ООО "НСК", размещенному на официальном сайте Администрации города Иванова https://ivgoradm.ru/mainPage в разделе "Администрация - Подразделения - Управление жилищно-коммунального хозяйства - Полезная информация - Схема теплоснабжения города Иванова" или по ссылке https://ivgoradm.ru/ugkh/proektteplosnab.htm)
ООО "Тепловые системы"(ЕТО-5)					
для потребителей, имевших договорные отношения с ЗАО «НТК» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода	2 160,05	2 414,94	НДС не облагается	НДС не облагается	Постановлением от 10.11.2023 № 44-т/11 Департаментом установлен предельный (максимальный) уровень цены на тепловую энергию на 2024 год. В данной таблице указана цена на тепловую энергию в рамках предельного уровня, применяемая в счетах-фактурах потребителям согласно "Ценовому меню ООО "Тепловые системы", размещенному на официальном сайте Администрации города Иванова https://ivgoradm.ru/mainPage в разделе "Администрация - Подразделения - Управление жилищно-коммунального хозяйства - Полезная информация - Схема теплоснабжения города Иванова" или по ссылке https://ivgoradm.ru/contAtt/lyaka_auaeauaka_aka_lyaKaYaUaYakayasauaealyaklyatlylyaka_ly01012024-31122024.docx)
для потребителей, за исключением потребителей, имевших договорные отношения с ЗАО «НТК» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода	3 241,44	3 365,94	НДС не облагается	НДС не облагается	
ООО "Квартал" (ЕТО-6)	3 301,39	3 365,94	НДС не облагается	НДС не облагается	от 10.11.2023 № 44-т/11
АО "ИвГТЭ"					с 01.06.2022 - цена по соглашению с ЕТО-1
услуги по передаче тепловой энергии (в части передачи тепловой энергии с использованием тепловых сетей по концессионному соглашению)	583,86	841,06	без НДС	без НДС	от 15.12.2023 № 52-т/3
ЗАО "УП ЖКХ"					

Наименование организации	Тариф на тепловую энергию для потребителей (без НДС)		Тариф на тепловую энергию для населения (с НДС)		Примечание
	Тариф на 2024 год, руб./Гкал		Тариф на 2024 год, руб./Гкал		
	1 полугодие 2024 года	2 полугодие 2024 года	1 полугодие 2024 года	2 полугодие 2024 года	
индексация тарифа на услуги по передаче тепловой энергии	1 066,31	1 066,31	НДС не облагается	НДС не облагается	от 26.12.2023 № 55-т/3

Табл. 3.7 Информация о ценах на теплоноситель в ценовой зоне теплоснабжения «городской округ Иваново» Ивановской области, поставляемый потребителям ЕТО ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский»), другим теплоснабжающим и теплосетевым организациям в закрытых системах теплоснабжения, рассчитанных в соответствии с Порядком определения цен на 2024 год, (руб./куб.м, без учета НДС)

Наименование группы/ категории потребителей	Цена, руб./ куб.м (без НДС)
	для потребителей в зоне ЕТО-1 г.о. Иваново ПАО в закрытых системах теплоснабжения
Потребители теплоносителя в закрытых системах теплоснабжения расположенные в зоне деятельности ЕТО ПАО "Т Плюс" на территории г. о. Иваново	с 01.01.2024-30.06.2024
	33,11
	с 01.07.2024-31.12.2024
	35,42

Табл. 3.8 Информация о ценах на горячую воду в ценовой зоне теплоснабжения «Городской округ Иваново» Ивановской области, поставляемую потребителям ЕТО ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский») с 01.01.2024 по 31.12.2024 г. (закрытые системы ГВС)

Наименование	Для потребителей, подключенных к СЦТ в зоне деятельности ЕТО ПАО "Т Плюс" (филиал "Владимирский"), за исключением системы теплоснабжения котельных ООО «ТЭС», МП «ГОЦ», ООО «Август Т», АО «Владгазкомпания», котельной №10 ФГБУ ЦЖКУ Минобороны России	Для потребителей, подключенных к СЦТ в зоне деятельности ЕТО ПАО "Т Плюс" (филиал "Владимирский") в системах теплоснабжения котельных ООО «ТЭС», МП «ГОЦ», ООО «Август Т» (мкр. Видный), ООО «Август Т» (ул.Кузнецова)	Для потребителей, подключенных к СЦТ в зоне деятельности ЕТО ПАО "Т Плюс" (филиал "Владимирский") в системе теплоснабжения котельной №10 ФГБУ ЦЖКУ Минобороны России	Для потребителей, подключенных к СЦТ в зоне деятельности ЕТО ПАО "Т Плюс" (филиал "Владимирский") в системе теплоснабжения котельной АО «Владгазкомпания» (мкр. Новая Ильинка)	Для потребителей, подключенных к СЦТ в зоне деятельности ЕТО ПАО "Т Плюс" (филиал "Владимирский") в системе теплоснабжения котельной АО «Владгазкомпания» (ул. Революционная, д. 26 корпус 1)
	с 01.01.2024-30.06.2024				
В закрытых системах горячего водоснабжения (во исполнении положений Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении")					

Наименование		Для потребителей, подключенных к СЦТ в зоне деятельности ЕТО ПАО "Т Плюс" (филиал "Владимирский"), за исключением системы теплоснабжения котельных ООО «ТЭС», МП «ГОЦ», ООО «Август Т», АО «Владгазкомпания», котельной №10 ФГБУ ЦЖКУ Минобороны России	Для потребителей, подключенных к СЦТ в зоне деятельности ЕТО ПАО "Т Плюс" (филиал "Владимирский") в системах теплоснабжения котельных ООО «ТЭС», МП «ГОЦ», ООО «Август Т» (мкр. Видный), ООО «Август Т» (ул.Кузнецова)	Для потребителей, подключенных к СЦТ в зоне деятельности ЕТО ПАО "Т Плюс" (филиал "Владимирский") в системе теплоснабжения котельной АО «Владгазкомпания» (мкр. Новая Ильинка)	Для потребителей, подключенных к СЦТ в зоне деятельности ЕТО ПАО "Т Плюс" (филиал "Владимирский") в системе теплоснабжения котельной АО «Владгазкомпания» (ул. Революционная, д. 26 корп. 1)
		с 01.01.2024-30.06.2024			
А	Население и потребители, приравненные к категории население, с учетом НДС				
	ГВС, руб./куб.м.	-	-	-	-
	тепловая энергия, руб./Гкал	2 346,78	2 346,78	2 346,78	2 725,00
	холодная вода, руб./куб.м.	25,4	30,48	45,91*	25,4
Прочие потребители, теплотребляющие установки которых подключены к тепловым сетям, не отнесенные ни к одной из перечисленных категорий потребителей, без учета НДС					
П	тепловая энергия, руб./Гкал	1 955,65	1 955,65	1 955,65	2 270,83
	холодная вода, руб./куб.м.	21,17	25,4	59,44	21,17
		с 01.07.2024-31.12.2024			
В закрытых системах горячего водоснабжения (во исполнении положений Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении")					
А	Население и потребители, приравненные к категории население, с учетом НДС				
	ГВС, руб./куб.м.	-	-	-	-
	тепловая энергия, руб./Гкал	2 623,70	2 623,70	2 623,70	3 046,55
	холодная вода, руб./куб.м.	27,64	33,17	48,33*	27,64
Прочие потребители, теплотребляющие установки которых подключены к тепловым сетям, не отнесенные ни к одной из перечисленных категорий потребителей, без учета НДС					
П	тепловая энергия, руб./Гкал	2 186,42	2 186,42	2 186,42	2 538,79
	холодная вода, руб./куб.м.	23,03	27,64	62,36	23,03

Табл. 3.9 Информация о ценах на горячую воду и теплоноситель в ценовой зоне теплоснабжения «Городской округ Иваново» Ивановской области, поставляемую потребителям ЕТО ПАО «Т Плюс» (филиал «Владимирский») с 01.01.2024 по 31.12.2024 г. (открытые системы ГВС)

Наименование		Для потребителей в зоне деятельности ЕТО ПАО "Т Плюс" (филиал "Владимирский") за исключением потребителей, подключенных к сетям ПАО «Т Плюс», ЗАО «ИвТБС», ООО «ТЭС», ООО «Энергосервисная компания», ООО «Энергосетьком», ООО «Ивановская областная типография - ИОТ»	Для потребителей, подключенных к магистральным тепловым сетям ПАО «Т Плюс» в зоне деятельности ЕТО ПАО "Т Плюс" (филиал "Владимирский") и население по ул. 3-я Южная, 4А	Для потребителей, поставка тепловой энергии которым осуществляется с использованием тепловых сетей ПАО «Т Плюс», до 28.12.2021г. находившихся в эксплуатации у ЗАО «ИвТБС»	Для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «Энергосервисная компания» в зоне деятельности ЕТО ПАО "Т Плюс" (филиал "Владимирский")	Для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ТЭС» в зоне деятельности ЕТО ПАО "Т Плюс" (филиал "Владимирский") (кроме населения)	Для потребителей, подключенных к тепловым сетям ООО «ТЭС» в зоне деятельности ЕТО ПАО "Т Плюс" (филиал "Владимирский") (население по ул. Лежневская, д. 164а, 166а, ул. Московская, д. 62)
		с 01.01.2024-30.06.2024					
В открытых системах горячего водоснабжения (во исполнении положений Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении")							
А	Население и потребители, приравненные к категории население, с учетом НДС						
	тепловая энергия, руб./Гкал	2 346,78	1 579,64	2 018,42	1 786,07	-	1 800,02
	теплоноситель, руб./куб.м.	39,48	39,48	39,48	39,48	-	39,48
П	Прочие потребители, теплопотребляющие установки которых подключены к тепловым сетям, не отнесенные ни к одной из перечисленных категорий потребителей, без учета НДС						
	тепловая энергия, руб./Гкал	1 955,65	1 316,37	1 682,02	1 488,39	1 535,69	-
	теплоноситель, руб./куб.м.	32,9	32,9	32,9	32,9	32,9	-
		с 01.07.2024-31.12.2024					
В открытых системах горячего водоснабжения (во исполнении положений Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении")							
А	Население и потребители, приравненные к категории население, с учетом НДС						
	тепловая энергия, руб./Гкал	2 623,70	1 766,04	2 256,60	1 996,82	-	2 012,42
	теплоноситель, руб./куб.м.	40,98	40,98	40,98	40,98	-	40,98
П	Прочие потребители, теплопотребляющие установки которых подключены к тепловым сетям			не отнесенные ни к одной из перечисленных категорий потребителей, без учета НДС			
	тепловая энергия, руб./Гкал	2 186,42	1 471,70	1 880,50	1 664,02	1 716,90	-
	теплоноситель, руб./куб.м.	34,15	34,15	34,15	34,15	34,15	-